ISSN 0548-2836 5163

2 | 2022

NEUE LANDSCHAFT

Fachzeitschrift für Garten-, Landschafts-, Spiel- und Sportplatzbau

Solardachpflicht

Plant Bundesminister Habeck eine Solardachpflicht für Neubauten ohne jede Begrünung?

Marktreport

Die wichtigsten aktuellen Zahlen zur Dach- und Fassadenbegrünung in Deutschland.

Kontaminierte Böden

Mehrvergütungsanspruch bei unvorhergesehenen Entsorgungskosten für den Auftragnehmer

PATZER VERLAG
Berlin-Hannover

Organisieren – Digitalisieren – Optimieren

Wettbewerbsfähigkeit zukunftssicher gestalten

L. Winkler

GaLaBau 4.0

Organisation des digitalen Wandels im Garten- und Landschaftsbau

168 Seiten, 93 Abbildungen, 15 Checklisten, fester Einband

ISBN 978-3-87617-165-4

€ 89,–

A. Niesel, M. Thieme-Hack, M. von Wietersheim

Organisation im Landschaftsbau

1. Auflage 2020, 246 Seiten, 45 Formulare, 10 Grafiken, ca. 25 Musterbriefe mit z. T. Textbausteinen, fester Einband

ISBN 978-3-87617-163-0

€ 72,–

K. Wolf

Mehr Erfolg im GaLaBau

Führung, Strategie und operative Umsetzung

2. völlig überarbeitete u. erweiterte Auflage 2014, 134 Seiten, 28 Abbildungen, Broschur

ISBN 978-3-87617-130-2

€ 51,–

PATZER VERLAG GmbH & Co. KG,
Pf. 33 04 55, 14174 Berlin, Tel. 0 30/89 59 03-56, Fax 0 30/89 59 03-17, shop@patzerverlag.de

BESUCHEN SIE UNSEREN Shop patzerverlag.de

Editorial

Liebe Leserinnen und Leser!

Noch in diesem Jahr will Klimaschutzminister Robert Habeck eine gesetzliche Regelung zur Nutzung von Dachflächen für Solarenergie vorlegen. Das ist eine große Chance, neben der erneuerbaren Energie auch die Dachbegrünung in Deutschland voranzutreiben. Denn 2020 entstanden zwar rund 100 000 000 m² neue Flachdächer. Doch davon wurden nur etwa 8 Prozent begrünt: Zu wenig, um der großen Hitze in den großen Städten zu begegnen. So ist die grüne Branche denn alarmiert, dass in Habecks Ankündigungen die Worte „Dachbegrünung“ oder „Gründach“ nicht vorkommen. (Seiten 5 und 6)

Erfreuliche Nachrichten kommen von der neuen Bundesbauministerin Klara Geywitz. Nach fünf Jahren Pause lädt sie im April wieder zu einem Bundeskongress „Grün in der Stadt“. Der letzte Kongress fand 2017 statt. Geywitz Vorgängerin Barbara Hendricks präsentierte damals das Weißbuch Stadtgrün. Es sollte eine längerfristige Initiative für qualitätsvolles Grün in den Städten einleiten. Nun soll Bilanz gezogen werden. Zurück ist auch der Bundespreis Stadtgrün mit einem Fokus auf der Klimaanpassung. (Seiten 6 und 7)

Um eine Bilanz geht es auch im aktuellen Marktreport des Bundesverbands GebäudeGrün. Er liefert wichtige Zahlen zum Stand der Dach- und Fassadenbegrünung in Deutschland. Neu geschaffen wurden 2020 insgesamt 7 839 977 m² Dachbegrünungen und 55.000 m² Fassadenbegrünungen mit Kletterhilfen. Von den Städten ab 50 000 Einwohnern haben 83 Prozent Dachbegrünungen und 55 Prozent Fassadenbegrünungen in ihren Bebauungsplänen festgesetzt. Und doch, so Umfragen, hemmen den Markt Sorgen vor Herstell- und Instandhaltungskosten oder Schäden am Gebäude. (Seiten 37 bis 42)

Der Mehrvergütungsanspruch bei unvorhergesehenen Entsorgungskosten kontaminierter Böden steht im Mittelpunkt der Empfehlungen von Fachanwalt Rainer Schilling. Dazu gibt es ein Urteil des Oberlandesgerichts Frankfurt am Main vom Herbst 2020. Darin entschieden die Richter ganz klar zugunsten des Auftragnehmers. Sein Anspruch auf Mehrvergütung bestünde, egal ob die VOB/B Vertragsgrundlage sei oder das Bürgerliche Gesetzbuch. Schilling ist sicher, dass von nun an klare Grenzen gelten. (Seiten 52 bis 54)

Ich wünsche Ihnen einen erfreulichen Vorfrühling. Es grüßt Sie herzlichst

Ihr Christian Münter

Inhalt

Februar 2022

Titelbild

Genau auf der Mitte eines 23-stöckigen Hochhauses im Zentrum von Utrecht hat das Landschaftsarchitekturbüro Moss eine 500m² großen Park geschaffen. Die zweistöckige grüne Oase ist komplett von Glas umgeben und ermöglicht einen weiten Blick über die Stadt. Die Pflanzen stammen von den Azoren, aus dem Mittelmeerraum oder den Tropen. Rund 50 Bäume und Sträucher sowie 1.500 andere Pflanzen brachte das GaLaBau-Unternehmen De Koninklijke Ginkel Groep in die Erde. Das Bürogebäude trägt nun den Namen seiner zwei begrünten Etagen: Central Park. Foto: Jordi Huisman

Beilagenhinweis

Dieser Ausgabe liegen Prospekte des folgenden Inserenten bei:
Patzer Verlag GmbH & Co. KG, 14193 Berlin
smb Seilspielgeräte GmbH, 15366 Hoppegarten
Wir bitten unsere Leser um Beachtung!

Themen

ab Seite 23

- Carsten Ludowig
  Reitplatzbau: Wenn durch Vlies nichts mehr fließt 23
- Jutta Katthage, Lea Rossi
  Digitale Unterstützungssysteme in der Sportentwicklung 28
- Klaus W. König
  Unterirdische Versickerung von Regenwasser 32
- Gunter Mann
  BuGG-Marktreport 2021: Gebäudegrün auf Wachstumskurs 37
- Andreas Wrede, Thorsten Ufer
  Blasenspieren – europaweit auf Herz und Nieren geprüft 43

Für den Versand verwenden wir Biofolie. Diese ist kompostierbar gemäß DIN EN 13432. Weitere Informationen unter www.patzerverlag.de/umwelt

Nachrichten und Aktuelles ab Seite 5

Grüne Branche gegen Solardachpflicht ohne Pflanzen 5

■ Vier Landesgartenschauen eröffnen in diesem Jahr 7

Forschung und Entwicklung ab Seite 21

■ Forschungsgarten liefert Daten für Bewässerungsmethoden 21

Forschungshalle wird Pilotprojekt der Fassadenbegrünung 22

Unternehmensführung ab Seite 52

■ Mehrvergütung wegen kontaminierter Böden 52

Trend: Unternehmen gehen Digitalisierung strategisch an 54

Junge Landschaft ab Seite 58

GaLaBau-Wissen: Bitte keinen „Hausmeisterschnitt“! – Teil 2 58

■ Studierende entwickeln Ideen für Schaugarten auf der LGS Fulda 61

Maschinen, Stoffe, Verfahren ab Seite 62

■ Berliner Stadtreinigung setzt auf kompakte und vielseitige E-Radlader 62

Vielseitige und robuste Frontlader für etablierte Traktoren 64

Bedienkomfort etablierter Bagger-Modelle deutlich erhöht 65

Parkhaus-Rückbau schafft Platz für zwei neue Stadthäuser 66

Hydraulikbagger steigen auf klimaneutralen HVO-Kraftstoff um 67

Sprühgebläse: Akku-Laufzeit um rund 50 Prozent verlängert 68

Grüner Terminkalender 4

Der Kommentar 11

Ausgegraben 13

Personen im GaLaBau 20

Bücher 57

Stellenmarkt und Anzeigen 70

Vorschau, Impressum 73

Grüner Terminkalender

- **17.02.22–18.02.22** Borthen/Dresden
Anspruchsvolle Natursteinpflasterungen planen und ausführen (Workshop)
Tel. (035204) 78 99 80

- **18.02.22–20.02.22** Grünberg
Der neue Naturgarten – Gestalten im Einklang mit der Natur
Tel. (06401) 91 01 0

- **21.02.22** Großbeeren
Stauden - Gestalten durch Pflege
Tel. (033701) 22 97 0

- **21.02.22–25.02.22** Großbeeren
Arbeitssicherheit Baum 1 (AS Baum I)
Tel. (033701) 22 97 0

- **22.02.22** Leinfelden-Echterdingen
Arbeitsvorbereitung, Baubegleitung – Kernprobleme! Schnittstelle Büro/Baustelle
Tel. (0711) 97 56 60

- **22.02.22** Klipphausen
Führungskräfteseminar: Entwickeln und Führen von Teams (mit Workshop)
Tel. (035204) 78 99 80

- **22.02.22** Münster-Wolbeck
Vorarbeiter - gar nicht so leicht
Tel. (02506) 30 91 28

- **22.02.22–24.02.22** Freising
Trockenmauerbau
Tel. (08161) 48 78 16

- **23.02.22** Leinfelden-Echterdingen
Durch betriebswirtschaftliche Kompetenz meinen Betrieb stärken
Tel. (0711) 97 56 60

- **23.02.22** Bad Zwischenahn
Grünflächenbewässerung und LED-Beleuchtung – Einstieg in neue Geschäftsfelder
Tel. (04403) 97 96 32

- **23.02.22–25.02.22** Grünberg
Gesprächskompetenz für Fach- und Führungskräfte
Tel. (06401) 91 01 0

- **24.02.22** Klipphausen
Bauablaufstörungen und Nachtragsmanagement
Tel. (035204) 78 99 80

- **24.02.22** Grünberg
Fort- und Weiterbildung im Pflanzenschutz (Sachkundenachweis)
Tel. (06401) 91 01 0

- **24.02.22** Freising
Grundlagenseminar „Lernen wie der Chef denkt“
Tel. (08161) 48 78 16

- **25.02.22** Online
22. Großbeerener VOB-Tag – Online-Fachtagung zum Bauvertrags- und Vergaberecht im GaLaBau
Tel. (033701) 22 97 0

- **25.02.22** Klipphausen
VOB für Vorarbeiter / für die Baustelle
Tel. (035204) 78 99 80

- **25.02.22–27.02.22** Grünberg
„Keim' Dein Wissen“ – Gehölzschnitt im Winter, Schwerpunkt: Pflege und Schnitt von Ziergehölzen
Tel. (06401) 91 01 0

- **27.02.22–02.03.22** Grünberg
Baustellenmanagement – Teil 2, Für erfahrene Vorarbeiter
Tel. (06401) 91 01 0

- **28.02.22** Klipphausen
Live-Drohnenfliegen mit Airclip/ CAD-Lösungen und Visualisierungs-software im GaLaBau
Tel. (035204) 78 99 80

- **28.02.22–04.03.22** Großbeeren
GaLa-Q II Digitalisierung
Tel. (033701) 22 97 0

- **01.03.22–02.03.22** Freising
Gartenpläne wirkungsvoll zeichnen
Tel. (08161) 48 78 16

- **02.03.22** Freising
Bauablaufstörungen – ergebnisorientiert lösen
Tel. (08161) 48 78 16

- **02.03.22** Freising
Keramische Beläge im Außenbereich
Tel. (08161) 48 78 16

- **02.03.22**Bad Zwischenahn
Schnitt von Obstbäumen in der Praxis
Tel. (04403) 97 96 32

- **02.03.22–03.03.22** Online
Step by Step: Mittellohn, Zuschlagssätze, Verrechnungslohn
Tel. (0421) 53 64 16 0

- **03.03.22** Freising
Boden- und wandgebundene Fassadenbegrünung – Vertikales Grün planen und ausführen
Tel. (08161) 48 78 16

- **03.03.22** Freising
Die Dokumentation einer Baustelle beginnt auf der Baustelle
Tel. (08161) 48 78 16

- **03.03.22** Leinfelden-Echterdingen
Fachgerechter „Holz“-Terrassenbau von der Planung bis zur fachgerechten Ausführung
Tel. (0711) 97 56 60

- **03.03.22** Münster-Wolbeck
Planen, Ausschreiben und Bauen von Pflaster und Plattenbelägen
Tel. (02506) 30 91 28

- **04.03.22** Münster-Wolbeck
Holz und Holzersatzstoffe für Terrassen im Außenbereich
Tel. (02506) 30 91 28

- **07.03.22** Großbeeren
Ausbildung zur Fachkraft für die Sicherung von Arbeitsstellen an Straßen (RSA-Schulung)
Tel. (033701) 22 97 0

- **07.03.22** Freising
Mitarbeiter erfolgreich führen
Tel. (08161) 48 78 16

- **07.03.22** Leinfelden-Echterdingen
„Mich wird es schon nicht treffen“ – folgenreiche Irrtümer und wie man Vorsorge treffen kann
Tel. (0711) 97 56 60

- **07.03.22** Freising
Zukunftsmarkt Hausgartenbewässerung
Tel. (08161) 48 78 16

- **07.03.22–11.03.22** Großbeeren
Arbeitssicherheit Baum 1 (AS Baum I)
Tel. (033701) 22 97 0

- **08.03.22** Leinfelden-Echterdingen
Das neue Baurecht im praktischen Bauablauf – Wichtige Weichenstellungen – mögliche Fallen
Tel. (0711) 97 56 60

- **08.03.22** Klipphausen
Lampen, Licht und Lumen. Alles um die zeitgemäße Beleuchtung im Privatgarten und öffentlichen Bereich
Tel. (035204) 78 99 80

- **08.03.22** Freising
Stadtbäume für die Zukunft: Auswahl – Pflanzung – Pflege
Tel. (08161) 48 78 16

- **08.03.22** Freising
Wartung und Pflege von Kleingeräten
Tel. (08161) 48 78 16

- **10.03.22** Großbeeren
Stauden – Pflanzungen im Klimawandel
Tel. (033701) 22 97 0

Hinweis: Aufgrund der Corona-Pandemie können Termine entfallen oder sich verschieben. Bitte informieren Sie sich direkt bei den Veranstaltern über mögliche Terminänderungen!